**ПРОЕКТ**

**Муниципальное образование «Киясовское» Удмуртской Республики**

**Программа «Формирование современной городской среды на 2017 год на территории МО «Киясовское»**

**Утверждена Постановлением**

**Администрации МО «Киясовское»**

**от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_2017 года**

**«Об утверждении муниципальной программы «Формирование современной городской среды на 2017 год на территории МО «Киясовское»**

**Срок реализации подпрограммы 2017 год**

**Этапы реализации не выделяются**

**с. Киясово**

**2017 год**

**1.Характеристика текущего состояния сектора благоустройства муниципальном образовании «Киясовское».**

Сфера реализации подпрограммы направлена на создание комфортной, безопасной и эстетически привлекательной окружающей среды для проживания граждан, проживающих в многоквартирных жилых домах, благоустройство придомовых территорий.

В муниципальном образовании «Киясовское» имеется 259 многоквартирных жилых домов, из них 250, одноэтажные, двух-, трех-, четырех- квартирные жилые дома, каждая квартира имеет выход на отдельный земельный участок, который используется жильцами самостоятельно.

Остальные многоквартирные жилые дома (9 домов) являются двухэтажными, из них 5 домов имеют дворовую территорию, Остальные 4 многоквартирных дома не имеют общей дворовой территории, вся прилегающая территория к дому разделена на между жильцами на отдельные земельные участки и используется ими самостоятельно.

 Дворовых территорий, которые полностью соответствуют требованиям правил благоустройства МО «Киясовское» нет. Во всех 5 дворах нет мест отдыха взрослых, детские площадки не соответствуют современным требованиям, такие площадки оборудованы жильцами самостоятельно из отработанных покрышек, деревянных досок и подобных материалов. Во всех дворах отсутствуют тротуары, гостевые автомобильные стоянки и стоянки для автотранспорта жителей, нет газонов, мало зеленых насаждений, ограждения дворовых территорий отсутствуют или находятся в ветхом состоянии. Наибольшее количество квартир – по 12 квартир в домах №6 и №4 по пер. Северному в с. Киясово, дворы этих домов образуют общую дворовую территорию. Этой дворовой территорией пользуются наибольшее количество жителей, по сравнению с другими дворовыми территориями.

**2. Приоритеты, цели и задачи в сфере деятельности.**

Вопросы благоустройства территорий населенных пунктов отнесены к полномочиям органов местного самоуправления. В МО «Первомайское» разработаны и утверждены Правила благоустройства.

Правила благоустройства МО «Киясовское», утверждены решением Совета депутатов МО «Киясовское» от 30.09.2012 года №15;

При Администрации МО «Киясовский район» создана Решением Президиума Киясовского районного Совета депутатов от 19.05.2015 №140 и функционирует Административная комиссия.

 В целях стимулирования населения к повышению уровня благоустроенности территорий населенных пунктов муниципальное образование «Киясовское» участвовало в республиканском конкурсе «Самый благоустроенный населенный пункт, район города Ижевска» в 2014, 2015, 2017 году.

 Администрация МО «Киясовский район» проводит ежегодный конкурс «Самая благоустроенная улица», в котором ежегодно участвует одна из улиц МО «Киясовское», в 2013 году улица из с.Киясово победила в данном конкурсе.

 Ежегодно (весной) администрация МО «Киясовское» издает постановление о начале работ по санитарной очистке территории района и контролирует ход мероприятий по санитарной очистке территорий района. Часто в благоустройстве дворовых территорий участвую жители многоквартирных жилых домов.

 **Приоритетным направлением** в организации благоустройства дворовых территорий и формировании комфортной городской среды для проживания граждан являются:

- приведение уровня благоустройства дворовых территорий к требованиям Правил благоустройства МО «Киясовское»;

- повышение уровня заинтересованности граждан в благоустройстве дворовых территорий многоквартирных жилых домов, в которых они проживают, привлечение граждан для участия в реализации мероприятий подпрограммы.

В рамках полномочий органов местного самоуправления МО «Киясовское», с учетом направлений стимулирования органов местного самоуправления органами государственной власти Российской Федерации, Удмуртской Республики определены цель и задачи подпрограммы.

**Целью** подпрограммы является формирование комфортной среды для проживания граждан. Для достижения поставленной цели определены следующие **задачи**:

1) Повышение уровня благоустройства дворовых территорий муниципальных образований Киясовского района Удмуртской Республики;

2) Повышение уровня благоустройства общественных территорий (парков, скверов, набережных);

3) Повышение уровня заинтересованности граждан, организаций в реализации мероприятий по благоустройству территорий муниципального образования «Киясовское» Удмуртской Республики.

**3.Прогноз ожидаемых результатов реализации подпрограммы.**

В ходе реализации мероприятий подпрограммы предполагается достигнуть уровня благоустройства, соответствующего современным требованиям Правил благоустройства МО «Киясовское» в одной дворовой территории, которая используется наибольшим количеством жильцов многоквартирных жилых домов.

В целях количественной оценки достижения целей и задач подпрограммы определены следующие целевые показатели (индикаторы):

1) Количество благоустроенных придомовых территорий от общего количества придомовых территорий;

2) Количество граждан принявших участие в финансировании реализации мероприятий программы;

3) Количество граждан, принявших участие в проведении работ по реализации мероприятий программы.

Сведения о значениях целевых показателей по годам реализации муниципальной подпрограммы представлены в Приложении 2 к муниципальной подпрограмме.

**4.Сроки и этапы реализации подпрограммы.**

Подпрограмма реализуется в 2017 году.

Этапы реализации подпрограммы не выделяются.

**5.Объем средств, необходимых на реализацию программы.**

Источниками ресурсного обеспечения программы являются средства бюджета, в том числе:

* субсидия из бюджета Российской Федерации – на реализацию приоритетного проекта «Формирование современной городской среды»;
* субсидия из бюджета Удмуртской Республики – расходы на поддержку государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды (благоустройство муниципальных территорий общего пользования);
* собственные средства бюджета Киясовского района;
* средства собственников (физических, юридических лиц, индивидуальных предпринимателей.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | **Всего** | **2017 г.** |
| Бюджет Киясовского района, тыс. руб. | 807,3 | 807,3 |
|  |  |  |
|  | 502,7 | 502,7 |
| Субсидии из бюджета РФ, тыс. руб |  |  |
| Субсидии из бюджета УР, тыс. руб | 225,9 | 225,9 |
| Собственные средства, тыс. руб. | 38,3 | 38,3 |
|  |  |  |
| Прочие средства (средства собственников), тыс. руб.  | 40,4 | 40,4 |

Порядок аккумулирования и расходования денежных средств заинтересованных лиц утвержден постановлением Администрации МО «Киясовское" от 24.03.2016 года «Об утверждении Порядка аккумулирования и расходования денежных средств заинтересованных лиц, направляемых на выполнение перечней работ по благоустройству дворовых территорий в рамках реализации муниципальной программы «Формирование современной городской среды на 2017 год».

Ресурсное обеспечение программы за счет средств бюджета МО «Киясовское» Киясовского района сформировано:

на 2017 год и 2018-2019 годы – в соответствии с решением Совета депутатов МО «Киясовское» от 23.12.2016 года №12 «О бюджете муниципального образования «Киясовское» на 2017 год и на плановый период 2018 и 2019 годов». Ресурсное обеспечение подпрограммы за счет средств бюджета Киясовского района и средств бюджета Удмуртской Республики, бюджета Российской Федерации подлежит уточнению в рамках бюджетного цикла.Ресурсное обеспечение реализации программы за счет средств бюджета представлено в приложении 5 к муниципальной программе.Прогнозная (справочная) оценка ресурсного обеспечения реализации программы за счет всех источников финансирования представлена в приложении 5 к муниципальной программе.

**6. Взаимодействие с органами государственной власти и местного самоуправления, организациями и гражданами.**

В рамках подпрограммы осуществляется взаимодействие с органами государственной власти Удмуртской Республики.

В целях организации благоустройства дворовых территории многоквартирных домов района осуществляется взаимодействие с организациями, управляющими многоквартирными жилыми домами, товариществами собственников жилья, организациями, индивидуальными предпринимателями и жителями района.

Контроль за соблюдением требований муниципальных правовых актов, принятых органами местного самоуправления в сфере благоустройства, осуществляется во взаимодействии с председателями уличных комитетов, гражданами и общественными организациями.

В целях контроля за расходование средств направляемых на реализацию программы создана общественная комиссия, в состав которой включены представители политических партий, общественных объединений. (Порядок деятельности комиссии и ее состав утверждены Постановление администрации МО «Киясовское" от 24.03.2017 года №30 «Об утверждении порядка общественного обсуждения муниципальной программы «Формирование современной городской среды на 2017 год» на территории МО «Киясовское» ).

Выбор исполнителей отдельных мероприятий подпрограммы осуществляется путем проведения торгов в соответствии с законодательством о размещении государственного (муниципального) заказа.

Для взаимодействия с населением планируются следующие мероприятия:

-организация и проведение собраний с жителями многоквартирных жилых домов по поводу готовности жильцов участвовать в благоустройстве дворовых территорий, прилегающих к многоквартирным домам, в которых они проживают;

- проведение общественных обсуждений проектов благоустройства дворовых территорий на 2017 год (Порядок общественного обсуждения дизайн-проекта благоустройства дворовой территории утвержден постановлением Администрации МО «Киясовское" от 24.03.2017 года №28 «Об утверждении порядка общественного обсуждения дизайн-проекта благоустройства дворовой территории многоквартирного жилого дома в рамках реализации муниципальной программы «Формирование современной городской среды на 2017 год»);

- опрос общественного мнения по поводу очередности реализации мероприятий по благоустройству дворовых территорий многоквартирных жилых домов, по средством официального сайта органов местного самоуправления Киясовского района;

- проведение общественного обсуждения проекта подпрограммы «Формирование современной городской среды на 2018-2022 годы» муниципального образования «Киясовское»;

* личный прием граждан по вопросам благоустройства Главой МО «Киясовский район», главой МО «Киясовское», заместителем главы Администрации района по строительству, ЖКХ и связи;
* прием, рассмотрение письменных обращений граждан, в том числе через Интернет-приемную; по результатам рассмотрения обращений граждан принимаются меры реагирования.

**7. Риски и меры по управлению рисками.**

 **1.**Финансовые риски.

Финансовые риски связаны с ограниченностью бюджетных ресурсов на цели реализации подпрограммы, а также с возможностью нецелевого и (или) неэффективного использования бюджетных средств в ходе реализации мероприятий подпрограммы. Для управления риском:

* требуемые объемы бюджетного финансирования обосновываются в рамках бюджетного цикла, проводится оценка потребности в выполнении работ;
* решением о бюджете Киясовского района устанавливаются ограничения по авансовым платежам при заключении муниципальных контрактов (договоров);
* в муниципальных контрактах (договорах) на выполнение работ, оказание услуг в соответствии с законодательством предусматривается возможность взыскания пени с исполнителя за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по муниципальному контракту (договору), за несвоевременное выполнение работ, оказание услуг;
* при заключении муниципальных контрактов (договоров) на выполнение работ, оказание услуг в соответствии с законодательством предусматривается обеспечение исполнения контракта.
1. Организационно-управленческие риски.

Данная группа рисков связана с необходимостью вовлечения в процесс санитарной уборки и благоустройства территории района многих участников: организаций различных форм собственности, индивидуальных предпринимателей, жителей района.

В целях минимизации данных рисков:

* будет осуществляться составление планов работ, контроль за их исполнением, планируется закрепление персональной ответственности должностных лиц, специалистов за выполнение мероприятий подпрограммы и достижение целевых показателей (индикаторов) подпрограммы.
1. Социальные риски.

Данные риски связаны с низкой социальной активностью населения, отсутствием массовой культуры участия в работах по благоустройству дворовых территорий.

В целях минимизации рисков:

- будет осуществятся взаимодействие с населением, а именно проводиться собрания жильцов, публичное обсуждение проектов благоустройства. Проведены предварительно собрания жильцов, с целью изучить их готовность к участию в реализации мероприятий подпрограммы.

1. Неблагоприятные погодные условия, природные чрезвычайные ситуации.

На сохранность и безопасность зеленых насаждений могут повлиять неблагоприятные погодные условия, природные чрезвычайные ситуации, такие как ураганы, аномальные холода и т.п.

В целях минимизации риска, а также оперативной ликвидации последствий аварий и нарушений в системах жизнеобеспечения:

* производится ликвидация аварийных деревьев;
* реализуется комплекс мер по подготовке к работе в отопительный период;
* формируется резерв оборудования, материалов и запасных частей для оперативной ликвидации возможных аварий и нарушений в системах жизнеобеспечения;
* проводятся противоаварийные тренировки с целью предотвращения аварийных ситуаций.

**8. Мероприятия по утверждению не позднее 31 декабря 2017 года муниципальной программы формирования современной городской среды на 2018-2022 годы.**

Администрации МО «Киясовское» не позднее 01.07.2017 года разработать муниципальную подпрограмму «Формирование современной городской среды на 2018-2022 годы» муниципального образования «Киясовский район»;

в период с 01.04.2017года по 01.05.2017 года провести общественные обсуждения муниципальной программы «Формирование современной городской среды» с населением района;

в период с 01.05.2017года по 20.05.2017года провести корректировку подпрограммы по результатам общественных обсуждений;

 не позднее 25.05.2017 года утвердить муниципальную подпрограмму «Формирование современной городской среды на 2017 год» муниципального образования «Киясовское», направить копию подпрограммы в Министерство энергетики, жилищно-коммунального хозяйства и регулирования тарифов Удмуртской Республики.

**9.Основные мероприятия подпрограммы.**

В рамках подпрограммы осуществлять следующие основные мероприятия:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Задачи | Основные мероприятия | Основные показатели |
| Повышение уровня вовлеченности граждан, организаций в реализацию мероприятий по благоустройству территории муниципального образования «Киясовское» | 1.Приведение в соответствие Методическим рекомендациям Минстроя России Правил благоустройства МО «Косовское» 2.Проведение ежегодных субботников с участием жителей многоквартирных жилых домов.3.Проведение собраний с жильцами. | 1. Соответствие Правил благоустройства МО «Косовское» в соответствие с Методическими рекомендациями Минстроя России. Правила должны предусматривать порядок вовлечения граждан в реализацию проектов по благоустройству.2. Доля дворовых территорий, в которых проекты по благоустройству реализованы с финансовым участием граждан.3. Доля дворовых территорий, в которых проекты по благоустройству реализованы с трудовым участием граждан.4. Доля дворовых территорий, в которых проекты по благоустройству реализованы с финансовым и трудовым участием граждан. |

**Адресный список дворовых территорий подлежащих благоустройству**

В 2017 году планируется осуществить работы по благоустройству следующих дворовых территорий:

1. Дворовая территория около домов № 4,6 в пер. Северный с.Киясово, Киясовского района УР.

На данной дворовой территории планируется асфальтирование подъездных путей ко двору 100 кв.м., асфальтирование проездов внутри двора 400 кв.м., устройство гостевой автомобильной стоянки с асфальтобетонным покрытием, площадью 100 кв.м. , на 6 машино-мест, устройство вазонов для цветников 4шт, скамеек 4шт.

**10. Конечные результаты и оценка эффективности.**

Подпрограмма направлена на создание комфортной, безопасной и эстетически привлекательной городской среды.

1)Повышение уровня благоустройства дворовых территорий муниципального образования «Киясовское» Удмуртской Республики;

2) Повышение уровня благоустройства общественных территорий (парков, скверов, набережных);

3)Повышение уровня заинтересованности граждан, организаций, индивидуальных предпринимателей в реализации мероприятий по благоустройству дворовых территорий многоквартирных жилых домов в муниципальном образований «Киясовское» Удмуртской Республики.

Приложение 1

к программе «Формирование комфортной городской среды

на 2017 год» на территории МО «Киясовское»

**Паспорт муниципальной подпрограммы «Формирование современной городской среды на 2017 год» на территории муниципального образования «Киясовское» Удмуртской Республики на 2017 год.**

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование подпрограммы | «Формирование современной городской среды на 2017 год» на территории МО «Киясовское» |
| Ответственный исполнитель подпрограммы | Администрация МО «Киясовское», Отдел строительства, архитектуры и ЖКХ Администрации МО «Киясовский район» |
| Участники подпрограммы | Муниципальные образование «Киясовское»Физические лица: граждане проживающие в домах № 4,6 пер.Северный, с.Киясово, Киясовского района Удмуртской РеспубликиЮридические лица, индивидуальные предприниматели. |
| Цель подпрограммы | Формирование комфортной среды для проживания граждан. |
| Задачи подпрограммы | 1)Повышение уровня благоустройства дворовых территорий муниципального образования «Киясовское» Удмуртской Республики2) Повышение уровня благоустройства общественных территорий (парков, скверов, набережных)3)Повышение уровня заинтересованности граждан, организаций в реализации мероприятий по благоустройству территорий муниципального образования «Киясовское » Удмуртской Республики. |
| Целевые (индикаторы) показатели подпрограммы | 1) Количество благоустроенных придомовых территорий от общего количества придомовых территорий2) Количество граждан принявших участие в финансировании реализации мероприятий программы.3) Количество граждан, принявших участие в проведении работ по реализации мероприятий программы. |
| Срок реализации подпрограммы | Срок реализации – 2017 годы.Этапы реализации подпрограммы не выделяются. |
| Объемы бюджетных ассигнований Подпрограммы | Общий объем финансирования мероприятий программы за 2017 год за счет средств бюджета составит 912,6 тыс. рублей.Сведения о ресурсном обеспечении подпрограммы за счет средств бюджета по годам реализации муниципальной программы (в тыс. руб.):

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | **Всего** | **2017 г.** |
| Бюджет Киясовского района, тыс. руб. | 807,3 | 807,3 |
|  |  |  |
|  |  | 502,7 |
| Субсидии из бюджета РФ, тыс. руб | 502,7 |  |
| Субсидии из бюджета УР, тыс. руб | 225,9 | 225,9 |
| Собственные средства, тыс. руб. | 38,3 | 38,3 |
|  |  |  |
| Прочие средства (средства собственников), тыс. руб.  | 40,4 | 40,4 |

Ресурсное обеспечение подпрограммы за счет средств бюджета МО «Киясовское» и средств бюджета Удмуртской Республики, бюджета Российской Федерации, подлежит уточнению в рамках бюджетного цикла. |
| Ожидаемые результаты реализации подпрограммы | Подпрограмма направлена на создание комфортной, безопасной и эстетически привлекательной городской среды.1)Повышение уровня благоустройства дворовых территорий муниципального образования «Киясовское» Удмуртской Республики2) Повышение уровня благоустройства общественных территорий (парков, скверов, набережных).3)Повышение уровня заинтересованности граждан, организаций, индивидуальных предпринимателей в реализации мероприятий по благоустройству территорий муниципального образования «Киясовское» Удмуртской Республики.Для количественной оценки результатов реализации программы предусмотрена система целевых показателей (индикаторов) и их значений. |

Приложение 4

к программе «Формирование комфортной городской среды

на 2017 год» на территории МО «Киясовское»

**Адресный список дворовых территорий подлежащих благоустройству.**

В 2017 году планируется осуществить работы по благоустройству следующих дворовых территорий:

1. Дворовая территория около домов № 4,6 в пер. Северный с.Киясово, Киясовского района УР.

На данной дворовой территории планируется асфальтирование подъездных путей ко двору 100 кв.м., асфальтирование проездов внутри двора 400 кв.м., устройство гостевой автомобильной стоянки с асфальтобетонным покрытием, площадью 100 кв.м. , на 6 машино-мест, устройство вазонов для цветников 4шт, скамеек 4шт.

Приложение 6

к программе «Формирование комфортной городской среды

на 2017 год на территории МО «Киясовское»

**Порядок аккумулирования и расходования денежных средств заинтересованных лиц, направляемых на выполнение минимального и дополнительного перечней работ по благоустройству дворовых территорий в рамках осуществления мероприятий муниципальной программы «Формирование современной городской среды на 2017 год на территории МО «Киясовское».**

1. Настоящий рекомендуемый порядок аккумулирования и расходования средств заинтересованных лиц, направляемых на выполнение минимального и дополнительного перечней работ по благоустройству дворовых территорий (далее – Порядок) регламентирует процедуру аккумулирования и расходования средств заинтересованных лиц, направляемых на выполнение минимального и дополнительного перечней работ по благоустройству дворовых территорий в рамках осуществления мероприятий муниципальной программы «Формирование современной городской среды на 2017 год на территории МО «Киясовское», механизм контроля за расходованием данных средств, а также устанавливает порядок и формы финансового участия граждан в выполнении указанных выше работ.

Под заинтересованными лицами понимаются собственники помещений в многоквартирных домах, собственники иных зданий и сооружений, расположенных в границах дворовой территории, подлежащей благоустройству.

2. Под формой финансового участия граждан понимается доля финансового участия заинтересованных лиц, организаций в выполнении минимального и дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий в размере не менее 5 процентов от общего объема финансирования.

3. Аккумулирование средств осуществляется в целях обеспечения работ по минимальному и дополнительному перечню работ по благоустройству дворовых территорий и производится на счете уполномоченного лица путем перечисления всего объема бюджетных и внебюджетных средств, предназначенных для проведения работ по благоустройству.

4. Под уполномоченным лицом понимается администрация МО «Киясовское», которая открывает счета, ведет учет поступления и расходования аккумулированных средств, в том числе администрирование безвозмездных поступлений от физических и юридических лиц, а также организует проведение работ по минимальному и дополнительному перечню работ по благоустройству дворовых территорий, в том числе осуществляет функций заказчика по выполнению работ, организует проведение конкурсов по выбору подрядных организаций, технический надзор за производством работ, приемку выполненных работ и иные функции, установленные законодательством.

5. Организация трудового участия призвана обеспечить реализацию потребностей в благоустройстве соответствующей дворовой территории исходя из необходимости и целесообразности организации таких работ и осуществляется заинтересованными лицами в соответствии с решением общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, дворовая территория которого подлежит благоустройству в соответствии с программой «Формирование современной городской среды на 2017 год» на территории МО «Киясовское», оформленного соответствующим протоколом общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, и не учитывается в объеме средств, финансируемых собственниками.

6. Внебюджетные средства, поступающие от собственников через заинтересованных лиц, перечисляются на лицевой счет, открытый администрацией МО «Киясовское» в Управлении Федерального казначейства по Удмуртской Республики для учета средств, поступающих от оказания платных услуг и иной, приносящей доход деятельности.

7.Муниципальное образование «Киясовское» заключает соглашения с заинтересованными лицами, принявшими решение о благоустройстве дворовых территорий, в которых определяются порядок и сумма перечисления денежных средств заинтересованными лицами.

8. Перечисление денежных средств заинтересованными лицами осуществляется до начала проведения закупок по благоустройству дворовой территории. Ответственность за неисполнение заинтересованными лицами указанного обязательства определяется в заключенном соглашении.

9. Администрация МО «Киясовское» обеспечивает учет поступающих от заинтересованных лиц денежных средств в разрезе многоквартирных домов, дворовые территории которых, подлежат благоустройству в рамках программы «Формирование современной городской среды».

10. Администрация МО «Киясовское» обеспечивает ежемесячное опубликование на официальном сайте органов местного самоуправления Киясовского района в информационно-телекоммуникационной системе «Интернет» данных о поступивших от заинтересованных лиц денежных средствах в разрезе многоквартирных домов, дворовые территории которых подлежат благоустройству.

11. Администрация МО «Киясовское» ежемесячно обеспечивает направление данных о поступивших от заинтересованных лиц денежных средствах в разрезе многоквартирных домов, дворовые территории которых подлежат благоустройству, в адрес уполномоченной общественной комиссии.

12. Расходование аккумулированных денежных средств осуществляется администрацией МО «Киясовское» на:

-финансирование минимального перечня работ по благоустройству дворовых территорий, включенного в дизайн-проект благоустройства дворовой территории;

-финансирование дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий, включенного в дизайн-проект благоустройства дворовой территории.

13. Расходование аккумулированных денежных средств осуществляется в соответствии с условиями соглашения с заинтересованными лицами на выполнение работ в разрезе многоквартирных домов, дворовые территории которых подлежат благоустройству в рамках программы «Формирование современной городской среды на 2017 год» на территории МО «Киясовское».

14. Администрация МО «Киясовское» осуществляет перечисление средств заинтересованных лиц на расчетный счет подрядной организации, открытый в учреждениях Центрального банка Российской Федерации или кредитной организации, не позднее двадцатого рабочего дня после согласования актов приемки работ (услуг) по организации благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов, с лицами, которые уполномочены действовать от имени заинтересованных лиц.

Прием выполненных работ осуществляется на основании предоставленного акта приемки работ (услуг) по организации благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов, ведется администрацией МО «Киясовское» совместно с лицами, которые уполномочены действовать от имени заинтересованных лиц, в течение 3 рабочих дней после выполнения работ и предоставления Акты приемки работ (услуг).

15. Контроль за целевым расходованием аккумулированных денежных средств заинтересованных лиц осуществляется Управлением финансов Администрации муниципального образования «Киясовский район» в соответствии с бюджетным законодательством.

16. Администрация МО «Киясовское» обеспечивает возврат аккумулированных денежных средств заинтересованным лицам:

в срок до 10 рабочих дней с момента проведения торгов при условии экономии денежных средств, по итогам проведения конкурсных процедур;

в срок до 10 рабочих дней при условии неисполнения работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома по вине подрядной организации и невозможности проведения работ в дальнейшем в связи с климатическими условиями;

в срок до 20 рабочих дней при условии возникновения обстоятельств непреодолимой силы.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Приложение 7

к программе «Формирование комфортной городской среды

на 2017 год на территории МО «Киясовское»

**Порядок разработки, обсуждения с заинтересованными лицами и утверждения дизайн - проектов благоустройства дворовой территории, включенной в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на 2017 год на территории МО «Киясовское».**

1. **Общие положения.**
	1. Настоящий Порядок обсуждения и утверждения дизайн – проектов благоустройства дворовых территорий (далее по тексту – Порядок), разработан в рамках реализации приоритетного Проекта «Формирование современной городской среды» и муниципальной программы «Формирование современной городской среды на 2017 год» на территории МО «Киясовское».
	2. Порядок регламентирует системный подход к организации пространства населенных пунктов, комплексное благоустройство дворовых территорий многоквартирных домов, вовлечение горожан в обсуждение, разработку и утверждение проектов благоустройства дворовых территорий и территорий общего пользования.
	3. Порядок состоит из разделов, приложений и регламентирует состав и разработку пакета документов для дальнейшей реализации мероприятий, обеспечивающих выполнение работ по благоустройству дворовых территорий.
	4. Выполнение настоящего Порядка обязательно для субъектов городской среды принимающих участие в реализации Муниципальной программы формирования городской среды.
	5. Контроль по исполнению настоящего Порядка осуществляет Муниципальная Общественная комиссия, созданная постановлением администрации МО «Киясовское» от 24.03.2017 года № 19 «О создании Общественной комиссии по реализации муниципальной программы «Формирование современной городской среды на 2017 год на территории МО «Киясовское» и утверждении Положения об её деятельности».
	6. В целях применения настоящего Порядка используются следующие термины и определения:

**Благоустройство территорий** - комплекс мероприятий по инженерной подготовке и обеспечению безопасности, озеленению, устройству твердых и естественных покрытий, освещению, размещению малых архитектурных форм и объектов монументального искусства, проводимых с целью повышения качества жизни населения и привлекательности территории.

**Городская среда** — это совокупность природных, архитектурно-планировочных, экологических, социально-культурных и других факторов, характеризующих среду обитания на определенной территории и определяющих комфортность проживания на этой территории. В целях настоящего документа понятие «городская среда» применяется как к городским, так и к сельским поселениям.

**Газон** - земельный участок, являющийся элементом благоустройства, занятый зелеными насаждениями и (или) предназначенный для выращивания травяного покрова и древесно-кустарниковой растительности.

**Дворовая территория -** общественноепространство двора, земельный участок многоквартирного дома, который является объектом благоустройства.

**Детская игровая площадка** **(детская площадка)** - элемент благоустройства, площадка функционального назначения. Специально оборудованная территория, предназначенная для подвижных игр, активного отдыха детей разных возрастов, включающая в себя песочницы, качели, горки, карусели, скамейки, навесы, домики-беседки, качалки на пружине, игровые установки, ограждения и другое оборудование, расположенное на территории детской игровой площадки.

**Заинтересованные лица** – собственники помещений в многоквартирных домах, собственники иных зданий и сооружений, расположенных в границах дворовой территории, подлежащей благоустройству, а также граждане, проживающие на территории данного населенного пункта.

**Зоны тихого отдыха** – элемент благоустройства, площадка функционального назначения. Специально оборудованная территория, на которой расположены малые архитектурные формы, озеленение, и предназначенная для отдыха.

**Зеленые насаждения** - совокупность древесных, кустарниковых и травянистых растений естественного происхождения или посаженных на определенной территории.

**Комплексное развитие городской среды** – улучшение, обновление, трансформация, использование лучших практик и технологий на всех уровнях жизни поселения, в том числе развитие инфраструктуры, системы управления, технологий, коммуникаций между горожанами и сообществами.

**Концепция** – идея, конструктивный принцип который определяет стратегию действий.

**Контейнерная площадка** – место накопления твердых коммунальных отходов, обустроенное в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации в области охраны окружающей среды и законодательства Российской Федерации в области обеспечения санитарно – эпидемиологического благополучия населения и предназначенная для размещения контейнеров и бункеров.

**Малые архитектурные формы** - элементы монументально-декоративного оформления, статуи, скульптуры (монументы), бюсты, триумфальные арки, ростральные колонны, триумфальные колонны, обелиски, мемориальные (памятные) доски и комплексы, стелы, устройства для оформления мобильного и [вертикального озеленения](http://www.garant.ru/products/ipo/prime/doc/70018446/#3) (трельяжи, шпалеры, перголы, цветочницы, вазоны), городская мебель (различные виды скамей отдыха, размещаемые на территории общественных пространств, рекреаций и дворов, скамей и столов - на площадках для настольных игр, летних кафе и др.).

**Общественные пространства** **(территории общего пользования)** - это территории муниципального образования, которые постоянно доступны для населения в том числе площади, набережные, улицы, пешеходные зоны, скверы, парки. Статус общественного пространства предполагает отсутствие платы за посещение. Общественные пространства могут использоваться резидентами и гостями муниципального образования в различных целях, в том числе для общения, отдыха, занятия спортом, образования, проведения собраний граждан, осуществления предпринимательской деятельности, с учетом требований действующего законодательства.

**Объекты благоустройства территории** - территории муниципального образования, на которых осуществляется деятельность по благоустройству, в том числе площадки отдыха, открытые функционально-планировочные образования общественных центров, дворы, кварталы, территории административных округов и районов городских округов, а также территории, выделяемые по принципу единой градостроительной регламентации (охранные зоны) или визуально-пространственного восприятия (площадь с застройкой, улица с прилегающей территорией и застройкой, растительные группировки), водные объекты и гидротехнические сооружения, природные комплексы, особо охраняемые природные территории, эксплуатируемые кровли и озелененные участки крыш, линейные объекты дорожной сети, объекты ландшафтной архитектуры, другие территории муниципального образования.

**Озеленение** - элемент благоустройства и ландшафтной организации территории, обеспечивающий формирование среды муниципального образования с активным использованием растительных компонентов, а также поддержание ранее созданной или изначально существующей природной среды на территории муниципального образования.

**Проект благоустройства** - документация, содержащая материалы в текстовой и графической форме и определяющая проектные решения (в том числе цветовые) по благоустройству территории и иных объектов благоустройства.

**Пользователи дворовых территорий** – сообщество жителей многоквартирного дома (пенсионеры, взрослые, молодые люди, дети, собаководы, автомобилисты).

**Проезд** - дорога, примыкающая к проезжим частям жилых и магистральных улиц, разворотным площадкам. Система транспортных коммуникаций, обеспечивающая транспортную связь между зданиями и участками внутри кварталов, производственных и общественных зон, с улично-дорожной сетью населенного пункта.

**Парковка автомобилей** – это место, где транспортное средство можно перевести в нерабочее состояние и оставить на непродолжительное время.

**Площадки для выгула домашних животных** – элемент благоустройства, площадка функционального назначения. Специально оборудованная территории не менее 400 квадратных метров, с защитным ограждением средней высоты от 1,5 – 1,7 метра, по степени проницаемости – прозрачные (сетка). Площадки размещают от окон жилых и общественных зданий на расстоянии не менее 25 метров, до участков детских садов, школ, больниц, детских площадок на расстоянии не менее 40 метров. Покрытие газонное или песчаное, с установкой скамьи и урны.

**Развитие объекта благоустройства** - осуществление работ, направленных на создание новых или повышение качественного состояния существующих объектов благоустройства, их отдельных элементов.

**Субъекты городской среды** - жители населенного пункта, их сообщества, представители общественных, деловых организаций, органов власти и других субъектов социально-экономической жизни, участвующие и влияющие на развитие населенного пункта.

**Спортивная площадка** - элемент благоустройства, площадка функционального назначения. Специально оборудованная территория, на которой расположено оборудование или элементы оборудования, и предназначена для занятий физкультурой и спортом всех возрастных групп населения, включающая в себя мостики-лесенки, турники, гимнастические комплексы, рукоходы, брусья, баскетбольные щиты, спортивные установки, футбольные ворота, уличные тренажеры, стойки волейбольные с сеткой и другое оборудование, расположенное на территории спортивной площадки.

**Содержание объекта благоустройства** - поддержание в надлежащем техническом, физическом, эстетическом состоянии объектов благоустройства, их отдельных элементов.

**Функциональное зонирование** – **это разделение участка на отдельные части, несущие определенную функциональную нагрузку, а также осуществление взаимосвязи этих зон между собой;**

**Функциональное освещение** – элемент благоустройства, осветительное оборудование **для** обеспечения безопасность передвижения в темноте, направленно на освещение функциональных зон, входов в подъезды.

**Эскизный проект** –графические материалы,содержащие характеристику объекта. Эскизный проект является частью технического задания для проектирования.

**Элементы благоустройства** - декоративные, технические, планировочные, конструктивные решения, элементы ландшафта, различные виды оборудования и оформления, малые архитектурные формы, некапитальные нестационарные сооружения, наружная реклама и информация, используемые как составные части благоустройства, а также система организации субъектов городской среды.

 К элементам благоустройства территории относятся в том числе следующие элементы:

- пешеходные коммуникации (тротуары, дорожки, аллеи, тропинки).

- технические зоны транспортных, инженерных коммуникаций, инженерные коммуникации, водоохранные зоны;

- площадки различного функционального назначения: детские игровые, спортивные, для выгула и дрессировки собак, для отдыха, контейнерные площадки, площадки автопарковок, автостоянок и т.д.;

- элементы освещения и осветительное оборудование (функциональное, архитектурное освещение, световая информация, источники света, освещение транспортных и пешеходных зон);

- средства размещения информации и рекламные конструкции;

- ограждения (заборы). По назначению: декоративные, защитные и их сочетание; по высоте: низкие – 0,3 – 1,0 м, средние – 1.1 – 1,7 м, высокие – 1,8 – 3,0 м; по виду материала: металлические, железобетонные, деревянные; по степени проницаемости: прозрачные, глухие; по стационарности: постоянные, временные, передвижные;

- элементы объектов капитального строительства;

- малые архитектурные формы;

- элементы озеленения (массивы, группы, слитеры, живые изгороди, кулисы, боскеты шпалеры, газоны, цветники, аллейные, рядовые, букетные посадки, установка контейнеров, вазонов, устройство вертикального и крышного озеленения);

- уличное коммунально-бытовое и техническое оборудование (мусоросборники – контейнеры, урны) и техническое оборудование (укрытия таксофонов, почтовые ящики, автоматы по продаже воды и др.);

- водные устройства (фонтаны, питьевые фонтанчики, бюветы, родники, декоративные водоемы);

- элементы инженерной подготовки и защиты территории (подпорные стенки, откосы, земляные насыпи, выемки, открытые лотки, канавы, кюветы, дождеприемные колодцы, решетки);

- элементы инженерного оборудования (подъемные площадки для инвалидных колясок, смотровые люки, решетки дождеприемных колодцев, вентиляционные шахты подземных коммуникаций, шкафы телефонной связи и т.п.).

- покрытия (твердые, мягкие, газонные, комбинированные);

- некапитальные нестационарные сооружения, выполненные из легких конструкций без заглубленных фундаментов (объекты мелкой розничной торговли, попутного бытового обслуживания и питания, остановочные павильоны, наземные туалеты, боксовые гаражи, др.);

- бордюры (дорожные, для пешеходных зон);

- ступени, лестницы, пандусы.

2.Порядок разработки, обсуждения с заинтересованными лицами и утверждение дизайн – проектов благоустройства дворовых территорий приводится ниже.

2.1.Состав дизайн-проекта включает в себя:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № листа  | Наименование листа  | Рекомендованный формат  | № Приложения к настоящему Порядку |
| 1 | Концепция дворовой территории  | А-4 или А-3 | 1 |
| 2 | Функциональное зонирование дворовой территории | А-4 или А-3 | 2 |
| 3 | Дизайн - проект благоустройства дворовой территории | А-4 или А-3 | 3 |
| 4 | Спецификация элементов благоустройства | А-4 | 4 |
| 5 | Сводная ведомость объемов работ | А-4 | 5 |
| 6 | Расчет стоимости работ по единичным расценкам на текущий год | А-4 | 6 |

Для подготовки графических материалов листов №1 – 3, рекомендуется подача чертежей в масштабе 1:500 (или 1:400, 1:200) с применением ручной или компьютерной графики. Подготовка пакета документов выполняется собственниками помещений многоквартирного дома самостоятельно, либо с привлечением специализированных организаций.

2.2. Концепция дворовой территории направлена на определение идеи и стратегии действий по благоустройству дворовой территории. Концепция выполняется в графической форме.

При подготовке концепции выполняются следующие действия:

- проведение визуального осмотра дворовой территории;

- определение участков территории двора несущих определенную функциональную нагрузку: существующие парковки, детская площадка, зона отдыха, контейнерная площадка и т.д.;

- обсуждение возможного зонирования территории двора пользователями дворовой территории (собственниками помещений МКД, жителями МКД различных возрастных групп, включая жителей с ограниченными физическими возможностями, автовладельцев, собаководов, детей, подростков, пенсионеров);

- разделение дворовой территории на участки (функциональные зоны) с учетом: пожеланий пользователей дворовой территории, удобства использования участков, взаимосвязи участков (функциональных зон) пешеходными коммуникациями (тротуарами, дорожками, тропинками, пандусами, лестницами), с учетом развития объекта благоустройства (двора);

- предварительный выбор возможных к применению типов покрытий, освещения, озеленение и т.д.

- подготовка графического материала Лист 1 - Приложение 1 к настоящему Порядку.

2.3. Функциональное зонирование дворовой территории направлено на определение участков различного функционального использования, выполняется в графической форме на основе концепции.

 При подготовке функционального зонирования выполняются следующие действия:

- уточнение участков (функциональных зон), их размеры и площади, включая пешеходные коммуникации;

- включение в функциональное зонирование существующих и планируемых зон: проезда, тротуаров, дорожек, подходов к подъездам с устройством пандусов, парковок для автомобилей, детских, спортивных, хозяйственных, площадок, площадки для выгула домашних животных, зоны озеленения, исходя из возможной площади двора, пожеланий пользователей дворовой территории и рекомендаций настоящего Порядка;

- подготовка графического материала Лист 2 - Приложение 2 к настоящему Порядку.

 Рекомендуется выполнять функциональное зонирование территории двора в границах земельного участка отведенного и оформленного в установленном порядке к многоквартирному дому. Допускается зонирование прилегающей территории к многоквартирному дому, при условии выполнения требований Правил благоустройства муниципального образования.

2.4. Дизайн – проект благоустройства дворовой территории выполняется в графической форме на основе функционального зонирования и определяет окончательное проектное решение благоустройства территории.

 При подготовке проекта выполняются следующие действия:

- уточнение размещения на дворовой территории элементов благоустройства, исходя из требований функциональных зон (ограждения, урны, скамьи, игровое и спортивное оборудование, опоры дворового освещения, озеленение, и т.д.);

- уточнение размеров и площадей функциональных зон, видов покрытий;

- подготовка графического материала Лист 3 - Приложение 3 к настоящему Порядку.

2.5. Спецификация элементов благоустройства выполняется на основе проекта благоустройства дворовой территории и несет обобщенную информацию о наименовании элементов благоустройства необходимых для обеспечения функционального зонирования территории двора и организации комфортного развития пространства для пользователей дворовой территории.

 Форма спецификации представлена в виде таблицы – Приложение 4 к настоящему Порядку.

2.6. Сводная ведомость объемов работ выполняется на основе спецификации элементов благоустройства и несет информацию о конкретных объемах работ по каждой функциональной зоне, включая необходимое количество элементов благоустройства и озеленения.

 Форма спецификации представлена в виде таблицы – Приложение 5 к настоящему Порядку.

2.7. Расчет стоимости работ по единичным расценкам на текущий год выполняется на основе сводной ведомости объемов работ и несет информацию о применяемых материалах, объемах и расценках, на текущий год, по каждому виду работ.

 Форма спецификации представлена в виде таблицы – Приложение 6 к настоящему Порядку.

2.8. Обсуждение и утверждение дизайн – проектов дворовой территории, пакета документов выполняется собственниками помещений многоквартирного дома на общем собрании собственников с оформлением протокола установленного образца, заявки на участие в муниципальной программе.

2.9. Уполномоченный представитель собственников помещения многоквартирного дома направляет пакет документов с приложением протокола собрания, заявки в Общественную комиссию для рассмотрения пакета документов и включения многоквартирного дома в муниципальную программу.

2.10. Реализация утвержденного дизайн - проекта благоустройства дворовой территории производится в рамках утвержденной муниципальной программы, при участии собственников помещений многоквартирного дома.

2.11. Оценка реализованного дизайн - проекта благоустройства дворовой территории, регулярная оценка эксплуатации дворовой территории, развитие объектов благоустройства и содержание в надлежащем состоянии производится собственниками помещений многоквартирного дома.

**Приложение 1**

к Порядку

****

**Приложение 2**

к Порядку

****

**Приложение 3**

к Порядку

****

**Приложение 4**

к Порядку

**СПЕЦИФИКАЦИЯ ЭЛЕМЕНТОВ БЛАГОУСТРОЙСТВА**

Объект: многоквартирный дом.

Адрес:……………………………………………………………………………………….

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п\п | Наименование | Единица измерения | Объем работ |
| 1. | Проезд | Квадратный метр |  |
| 2.  | Хозяйственная площадка. | Квадратный метр |  |
| 3. | Площадка для выгула домашних животных | Квадратный метр |  |
| 4. | Подходы к подъездам (пешеходные коммуникации, включая пандусы)  | Квадратный метр |  |
| 5.  | Зоны тихого отдыха  | Квадратный метр |  |
| 6.  | Пешеходные коммуникации (тротуары, дорожки, тропинки)  | Квадратный метр |  |
| 7. | Детская игровая площадка  | Квадратный метр |  |
| 8. | Спортивная площадка  | Квадратный метр |  |
| 9. | Парковка автомобилей  | Квадратный метр |  |
| 10. | Озеленение  | Квадратный метр |  |
| 11. | Пандус комбинированный с лестницей  | шт. |  |
| 12. | Ограждения  | Погонный метр  |  |
| 13.  | Функциональное освещение (источник света). Рекомендовано применение энергосберегающих светильников | шт. |  |

\*спецификация составляется на основании проекта благоустройства – Приложение 3 к Порядку.

**Приложение 5**

к Порядку

**СВОДНАЯ ВЕДОМОСТЬ ОБЪЕМОВ РАБОТ**

Объект: многоквартирный дом.

Адрес:……………………………………………………………………………………….

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п\п | Наименование | Единица измерения | Объем работ |
| **1.** | **Проезд** |  |  |
| 1.1. | Асфальтобетонное покрытие | Квадратный метр |  |
| 1.2. | Бордюры дорожные  | Погонный метр  |  |
| **2.**  | **Хозяйственная площадка.** |  |  |
| 2.1. | Асфальтобетонное покрытие | Квадратный метр |  |
| 2.2. | Бордюры пешеходные | Погонный метр  |  |
| 2.3. | Стойка для чистки ковров  | шт. |  |
| **3.** | **Площадка для выгула домашних животных** |  |  |
| 3.1. | Песчаное (или газонное) покрытие  | Квадратный метр |  |
| 3.2. | Скамья  | шт. |  |
| 3.3. | Урна | шт. |  |
| 3.4. | Ограждение защитное (сетка) среднее высотой от 1,1 до 1,7 метра  | Погонный метр  |  |
| **4.** | **Подходы к подъездам (пешеходные коммуникации)**  |  |  |
| 4.1. | Асфальтобетонное покрытие | Квадратный метр |  |
| 4.2. | Бордюры тротуарные (или дорожные)  | Погонный метр  |  |
| 4.3. | Скамья  | шт. |  |
| 4.4. | Урна | шт. |  |
| 4.5. | Ограждение для газонов декоративное низкое высотой от 0,3 до 1,0 м  | Погонный метр  |  |
| 4.6. | Пандусы | Квадратный метр |  |
| **5.**  | **Зоны тихого отдыха**  |  |  |
| 5.1. | Бордюры пешеходные | Погонный метр  |  |
| 5.2. | Скамья  | шт. |  |
| 5.3. | Урна | шт. |  |
| 5.4. | Стол | шт. |  |
| 5.5. | Устройство клумбы с альпийской горкой  | Квадратный метр |  |
| 5.6. | Устройство клумбы с декоративным водоемом | Квадратный метр |  |
| **6.**  | **Пешеходные коммуникации (тротуары, дорожки, тропинки)**  |  |  |
| 6.1. | Дорожки. Асфальтобетонное покрытие | Квадратный метр |  |
| 6.2. | Дорожки. Плиточное покрытие. | Квадратный метр |  |
| 6.3. | Бордюры пешеходные | Погонный метр  |  |
| **7.** | **Детская игровая площадка**  |  |  |
| 7.1. | Песчаное покрытие  | Квадратный метр |  |
| 7.2. | Безопасное покрытие – коврик резиновый  | Квадратный метр |  |
| 7.3. | Бордюры пешеходные | Погонный метр  |  |
| 7.4. | Качалка на пружине  | шт. |  |
| 7.5. | Качалка – балансир  | шт. |  |
| 7.6. | Качели на одно место  | шт. |  |
| 7.7. | Карусель  | шт. |  |
| 7.8. | Детский игровой комплекс до 50 квадратных метров  | шт. |  |
| 7.9. | Скамья  | шт. |  |
| 7.10. | Урна | шт. |  |
| **8.** | **Спортивная площадка**  | Квадратный метр |  |
| 8.1. | Песчаное покрытие  | Квадратный метр |  |
| 8.2. | Безопасное покрытие – коврик резиновый  | Квадратный метр |  |
| 8.3. | Бордюры пешеходные | Погонный метр  |  |
| 8.4. | Турник двойной  | шт. |  |
| 8.5. | Детский спортивный комплекс  | шт. |  |
| 8.6. | Рукоход двойной, двухуровневый  | шт. |  |
| 8.7. | Стойка баскетбольная | шт. |  |
| 8.8.  | Стойка волейбольная  | шт. |  |
| **9.** | **Парковка автомобилей**  | Квадратный метр |  |
| 9.1. | Асфальтобетонное покрытие | Квадратный метр |  |
| 9.2. | Бордюры дорожные  | Погонный метр  |  |
| **10.** | **Озеленение**  |  |  |
| 10.1. | Устройство газонов  | Квадратный метр |  |
| 10.2. | Устройство цветников  | Квадратный метр |  |
| 10.3. | Рядовая посадка кустарников – живая изгородь | Погонный метр  |  |
| 10.4. | Групповая посадка цветущих кустарников  | шт. |  |
| 10.5. | Посадка голубой ели  | шт. |  |
| 10.6. | Посадка деревьев  | шт. |  |
| **11.** | **Пандус комбинированный с лестницей**  | шт. |  |
| 11.1. | Строительство лестницы | Квадратный метр |  |
| 11.2. | Строительство пандуса | Квадратный метр |  |
| 11.3. | Ограждение для пандуса, лестницы барьерное среднее высотой от 1,1 до 1,7 м | Погонный метр  |  |
| **12.** | **Ограждения**  |  |  |
| 12.1. | Ограждение разделяющее функциональные зоны (парковка – детская площадка – спортивная площадка),защитное (или) сочетание декоративное –защитное среднее высотой от 1,1 до 1,7 метра  | Погонный метр  |  |
| **13.**  | **Функциональное освещение (источник света)** |  |  |
| 13.1. | Установка опор освещения | шт. |  |
| 13.2.  | Монтаж провода  | Погонный метр  |  |
| 13.3. | Монтаж светильников. Рекомендовано применение энергосберегающих светильников | шт. |  |

**Приложение 6**

к Порядку

**РАСЧЁТ СТОИМОСТИ РАБОТ ПО ЕДИНИЧНЫМ РАСЦЕНКАМ НА ТЕКУЩИЙ ГОД**

Объект: многоквартирный дом.

Адрес:……………………………………………………………………………………….

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п\п | Наименование | Ед. изм. | Объем работ | Цена за единицу измерения, тыс. руб.  | Стоимость работ, тыс. руб.  |
| **1.** | **Проезд** |  |  |  |  |
| 1.1. | Устройство выравнивающего слоя из асфальтобетона марки II тип Б | 100 т |  |  |  |
| 1.2. | Розлив битума БНД 60/90 сорт высший на проезжей части  | т |  |  |  |
| 1.3. | Устройство покрытия из мелкозернистого плотного а\б марки II тип Б толщиной 5 см  | 1000 м2 |  |  |  |
| 1.4. | Установка бордюров дорожных  | пог. М  |  |  |  |
| 1.5. | Подъем горловины смотрового колодца  | шт. |  |  |  |
| **2.**  | **Хозяйственная площадка.** |  |  |  |  |
| 2.1. | Разработка грунта с погрузкой и вывозом грунта  | 1000 куб. м |  |  |  |
| 2.2. | Устройство подстилающего слоя из ПГС  | 100 куб. м |  |  |  |
| 2.3. | Устройство основания из щебня фр. 20-40 марка 1200 | 100 куб. м |  |  |  |
| 2.4. | Устройство выравнивающего слоя из асфальтобетона марки II тип Б  | 100 т |  |  |  |
| 2.5. | Розлив битума БНД 60/90 сорт высший на проезжей части  | т |  |  |  |
| 2.6. | Устройство покрытия на тротуаре асфальтобетона марки I тип Г | 1000 м2 |  |  |  |
| 2.7. | Установка бордюров пешеходных  | пог. М  |  |  |  |
| 2.7. | Установка для чистки ковров, включая стоимость конструкции  | шт. |  |  |  |
| 2.8. | Установка конструкции контейнерной площадки, включая стоимость конструкции и контейнеров  | шт. |  |  |  |
| **3.** | **Площадка для выгула домашних животных** |  |  |  |  |
| 3.1. | Планировка земляного полотна  | 1000 м2 |  |  |  |
| 3.2. | Устройство подстилающего слоя из ПГС  | 100 куб. м |  |  |  |
| 3.3. | Установка скамьи, включая стоимость конструкции  | шт. |  |  |  |
|  | Установка урны, включая стоимость конструкции  | шт. |  |  |  |
| **4.** | **Подходы к подъездам (пешеходные коммуникации)**  |  |  |  |  |
| 4.1. | Розлив битума БНД 60/90 сорт высший на проезжей части  | т |  |  |  |
| 4.2. | Устройство покрытия на тротуаре асфальтобетона марки I тип Г | 1000 м2 |  |  |  |
| 4.3. | Установка бордюров дорожных  | пог. м  |  |  |  |
| 4.4. | Установка скамьи, включая стоимость конструкции  | шт. |  |  |  |
| 4.5. | Установка урны, включая стоимость конструкции  | шт. |  |  |  |
| 4.6. | Строительство пандусов  |  |  |  |  |
| 4.6.1. | Установка опалубки деревянной  | пог. м  |  |  |  |
| 4.6.2. | Устройство подстилающего слоя из ПГС  | 100 куб. м |  |  |  |
| 4.6.3. | Устройство основания из щебня фр. 20-40 марка 1200 | 100 куб. м |  |  |  |
| 4.6.4. | Устройство каркаса из металлической арматуры  | 100 м2 |  |  |  |
| 4.6.5. | Устройство покрытия пандуса из бетонной смеси  | 100 куб. м |  |  |  |
| **5.**  | **Зоны тихого отдыха**  |  |  |  |  |
| 5.1. | Планировка земляного полотна  | 1000 м2 |  |  |  |
| 5.2. | Устройство подстилающего слоя из ПГС  | 100 куб. м |  |  |  |
| 5.3. | Устройство подстилающего слоя из песчано-цементной смеси  | 100 куб. м |  |  |  |
| 5.4. | Устройство покрытия на тротуаре плиткой тип – брусчатка  | 1000 м2 |  |  |  |
| 5.5. | Бордюры пешеходные | пог. м  |  |  |  |
| 5.6. | Установка скамьи, включая стоимость конструкции  | шт. |  |  |  |
|  | Установка урны, включая стоимость конструкции  | шт. |  |  |  |
| 5.7. | Установка бордюров пешеходных дл. 0,8 м  | пог. м  |  |  |  |
| 5.8. | Установка стола, включая стоимость конструкции  | шт. |  |  |  |
| 5.9. | Устройство клумбы с альпийской горкой, включая посадочный материал  | 1000 м2 |  |  |  |
| 5.10. | Устройство клумбы с декоративным водоемом, включая посадочный материал и конструкцию водоема пластикового  | 1000 м2 |  |  |  |
| **6.**  | **Пешеходные коммуникации (тротуары, дорожки, тропинки), Подходы к функциональным зонам (хозяйственная площадка, площадка для выгула животных, контейнерная площадка, детская площадка)** |  |  |  |  |
| 6.1. | Разработка грунта с погрузкой и вывозом грунта  | 1000 куб. м |  |  |  |
| 6.2. | Устройство подстилающего слоя из ПГС  | 100 куб. м |  |  |  |
| 6.3. | Устройство основания из щебня фр. 20-40 марка 1200 | 100 куб. м |  |  |  |
| 6.4. | Устройство выравнивающего слоя из асфальтобетона марки II тип Б  | 100 т |  |  |  |
| 6.5. | Розлив битума БНД 60/90 сорт высший на проезжей части  | т |  |  |  |
| 6.6. | Устройство покрытия на тротуаре асфальтобетона марки I тип Г | 1000 м2 |  |  |  |
| 6.7. | Установка бордюров пешеходных  | пог. м  |  |  |  |
| **7.** | **Детская игровая площадка**  |  |  |  |  |
| 7.1. | Разработка грунта с погрузкой и вывозом грунта  | 1000 куб. м |  |  |  |
| 7.2. | Устройство подстилающего слоя из ПГС  | 100 куб. м |  |  |  |
| 7.3. | Устройство безопасного покрытия – коврики резиновые, включая стоимость покрытия  | 1000 м2 |  |  |  |
| 7.4. | Установка бордюров пешеходных дл. 0,8 м  | пог. м  |  |  |  |
| 7.5. | Установка качалки на пружине, включая стоимость конструкции  | шт. |  |  |  |
| 7.6. | Установка качалки – балансир, включая стоимость конструкции  | шт. |  |  |  |
| 7.7. | Установка качелей на одно место, включая стоимость конструкции  | шт. |  |  |  |
| 7.8. | Установка карусели, включая стоимость конструкции  | шт. |  |  |  |
| 7.9. | Установка детского игрового комплекса до 50 квадратных метров, включая стоимость конструкции  | шт. |  |  |  |
| 7.10. | Установка скамьи, включая стоимость конструкции, включая стоимость конструкции  | шт. |  |  |  |
| 7.11. | Установка урны, включая стоимость конструкции  | шт. |  |  |  |
| **8.** | **Спортивная площадка**  |  |  |  |  |
| 8.1. | Разработка грунта с погрузкой и вывозом грунта  | 1000 куб. м |  |  |  |
| 8.2. | Устройство подстилающего слоя из ПГС  | 100 куб. м |  |  |  |
| 8.3. | Устройство безопасного покрытия – коврики резиновые, включая стоимость покрытия  | 1000 м2 |  |  |  |
| 8.4. | Установка бордюров пешеходных дл. 0,8 м  | пог. м  |  |  |  |
| 8.5. | Установка турника двойного, включая стоимость конструкции  | шт. |  |  |  |
| 8.6. | Установка детского спортивного комплекса, включая стоимость конструкции  | шт. |  |  |  |
| 8.7. | Установка рукохода двойного, включая стоимость конструкции  | шт. |  |  |  |
| 8.8.  | Установка стойки баскетбольной, включая стоимость конструкции  | шт. |  |  |  |
| 8.9. | Установка стойки волейбольной, включая стоимость конструкции  | шт. |  |  |  |
| 8.10. | Установка скамьи, включая стоимость конструкции, включая стоимость конструкции  | шт. |  |  |  |
| 8.11. | Установка урны, включая стоимость конструкции  | шт. |  |  |  |
| **9.** | **Парковка автомобилей**  |  |  |  |  |
| 9.1. | Разработка грунта с погрузкой и вывозом грунта  | 1000 куб. м |  |  |  |
| 9.2. | Устройство подстилающего слоя из ПГС  | 100 куб. м |  |  |  |
| 9.3. | Устройство основания из щебня фр. 20-40 марка 1200 | 100 куб. м |  |  |  |
| 9.4. | Устройство выравнивающего слоя из асфальтобетона марки II тип Б  | 100 т |  |  |  |
| 9.5. | Розлив битума БНД 60/90 сорт высший на проезжей части  | т |  |  |  |
| 9.6. | Устройство покрытия из мелкозернистого плотного а\б марки II тип Б толщиной 5 см  | 1000 м2 |  |  |  |
| 9.7. | Установка бордюров дорожных дл. 0,8 м  | пог. м  |  |  |  |
| **10.** | **Озеленение**  |  |  |  |  |
| 10.1. | Подготовка участков (очистка, прополка, перекопка)  | 100 м2 |  |  |  |
| 10.2. | Подготовка почвы под цветники с внесением растительной земли слоем 20 см  | 100 м2 |  |  |  |
| 10.3. | Посадка цветников с учетом стоимости рассады  | 100 м2 |  |  |  |
| 10.4. | Подготовка почвы для устройства обыкновенного газона с внесением растительной земли слоем 15 см  | 100 м2 |  |  |  |
| 10.5. | Посев газонов обыкновенных, с учетом стоимости семян  | 100 м2 |  |  |  |
| 10.6. | Подготовка посадочных мест для кустов и деревьев вручную  | 10 куб. м |  |  |  |
| 10.7. | Посадка кустарников - саженцев в живую изгородь, с учетом стоимости посадочного материала  | 10пог. м |  |  |  |
| 10.8. | Групповая посадка цветущих кустарников, с учетом стоимости посадочного материала  | шт. |  |  |  |
| 10.9. | Посадка голубой ели, с учетом стоимости посадочного материала  | шт. |  |  |  |
| 10.10 | Посадка деревьев, с учетом стоимости посадочного материала  | шт. |  |  |  |
| **11.** | **Пандус комбинированный с лестницей**  |  |  |  |  |
| 11.1. | Разработка грунта с погрузкой и вывозом грунта  | 1000 куб. м |  |  |  |
| 11.2. | Установка опалубки деревянной  | пог. м  |  |  |  |
| 11.3. | Устройство подстилающего слоя из ПГС  | 100 куб. м |  |  |  |
| 11.4. | Устройство основания из щебня фр. 20-40 марка 1200 | 100 куб. м |  |  |  |
| 11.5. | Устройство каркаса из металлической арматуры диам 0,8 см  | 100 м2 |  |  |  |
| 11.6. | Устройство покрытия пандуса из бетонной смеси  | 100 куб. м |  |  |  |
| 11.7. | Устройство монолитных лестничных маршей | 100 куб. м |  |  |  |
| 11.8. | Устройство плиточного покрытия  | 100 м2 |  |  |  |
| **12.** | **Ограждения**  |  |  |  |  |
| 12.1. | Установка ограждения для газонов декоративное низкое высотой от 0,3 до 1,0 м, включая стоимость конструкций  | пог. м  |  |  |  |
| 12.2. | Установка ограждения для пандусов, лестницы барьерное среднее высотой от 1,1 до 1,7 м | пог. м  |  |  |  |
| 12.3. | Установка ограждения для площадки выгула домашних животных защитное (сетка) среднее высотой от 1,1 до 1,7 метра  | пог. м  |  |  |  |
| 12.4. | Установка ограждения разделяющего функциональные зоны (парковка – детская площадка – спортивная площадка) защитное (или) сочетание декоративное –защитное среднее высотой от 1,1 до 1,7 метра  | пог. м  |  |  |  |
| **13.**  | **Функциональное освещение**  | шт. |  |  |  |
| 13.1. | Установка опор освещения | шт. |  |  |  |
| 13.2.  | Монтаж провода  | пог. м  |  |  |  |
| 13.3. | Монтаж энергосберегающих светильников  | шт. |  |  |  |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_