

**СХЕМА ВОДОСНАБЖЕНИЯ и ВОДООТВЕДЕНИЯ
МО «ЛУТОХИНСКОЕ»
КИЯСОВСКОГО РАЙОНА
УДМУРТСКОЙ РЕСПУБЛИКИ**

2015 год

Введение

Схема водоснабжения и водоотведения муниципального образования «Лутохинское» (далее – схема водоснабжения и водоотведения) представляет собой совокупность графического (схемы) и текстового описания технико-экономического состояния централизованных систем холодного водоснабжения и водоотведения и направлений их развития.

Схема водоснабжения и водоотведения разработана с учетом требований Водного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 07 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановления Правительства Российской Федерации от 05 сентября 2013 г. № 782 «О схемах водоснабжения и водоотведения».

Схема водоснабжения и водоотведения разработана в соответствии с Правилами землепользования и застройки территории муниципального образования «Лутохинское», утвержденными решением Совета депутатов муниципального образования «Лутохинское» от 23 декабря 2013 года № 64, генеральным планом поселения муниципального образования «Лутохинское», утвержденным решением совета депутатов муниципального образования «Лутохинское» от 23 декабря 2013 года № 63, программой муниципального образования «Киясовский район» «Муниципальное хозяйство» от 07.11.2014 № 627.

Целью разработки схемы водоснабжения и водоотведения является обеспечение для абонентов доступности холодного водоснабжения и водоотведения с использованием централизованных систем холодного водоснабжения и водоотведения (далее - централизованные системы водоснабжения и водоотведения), обеспечение холодного водоснабжения и водоотведения в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, рационального водопользования, а также развитие централизованных систем водоснабжения и водоотведения на основе наилучших доступных технологий и внедрения энергосберегающих технологий на период до 2025 года.

В ходе решения поставленных целей реализуются задачи по развитию объектов инженерной инфраструктуры, реконструкция и модернизация объектов жилищно-коммунального хозяйства, а именно:

- реконструкция существующих водозаборных сооружений, водопроводных сетей;
- строительство новых водопроводных сетей;
- установка приборов учета;
- обеспечение подключения вновь строящихся (реконструируемых) объектов недвижимости к системе водоснабжения.

Общие сведения о муниципальном образовании «Лутохинское» Киясовского района

Лутохинское сельское поселение расположено в восточной части Киясовского района Удмуртской Республики, имеет общую границу с муниципальными образованиями: «Первомайское», «Киясовское», «Ильдибаевское» и Сарапульским районом УР, а также Республикой Татарстан.

Общая площадь поселения «Лутохинское» составляет 9030 га.

Административный центр МО «Лутохинское» – д. Лутоха – расположена в 14 км от районного центра с. Киясово.

Муниципальное образование объединяют 4 населённых пункта с общей численностью населения 607 человек (по состоянию на 01.05.2015г.).

Населенные пункты	Численность населения, чел.
Всего по поселению	607
В том числе по населенным пунктам:	
Деревня Лутоха	134
Деревня Калашур	283
Деревня Дубровский	131
Деревня Сабанчино	59

Жилой фонд, всего — 17,5 тыс. кв.м., в том числе многоквартирные дома — 2,77 тыс.кв.м. (26 ед.), дома блокированной застройки – 2,77 тыс. кв.м (26 ед.), индивидуальные дома — 14,73 тыс.кв.м (219 ед.). За 2014 год по муниципальному образованию «Лутохинское» не введен в эксплуатацию ни один дом.

Ввод жилья на перспективу – индивидуальное строительство.

В настоящее время в районе в целом сложилась неблагоприятная демографическая ситуация, выражающаяся в постоянном снижении количественных и качественных характеристик ее демографического потенциала. Происходит отток молодого населения за пределы муниципального образования.

Основные причины современной демографической ситуации — это экономически неблагоприятные условия жизни, проблемы с трудоустройством и отсутствие возможностей для большинства сельской молодежи решать свои жилищные и бытовые проблемы.

Крупных промышленных предприятий на территории муниципального образования «Лутохинское» нет.

На территории поселения начало развиваться агропредприятие – ООО «Экофера «Дубровское» - многопрофильный сельскохозяйственный комплекс.

Личные подсобные хозяйства занимаются в основном животноводством, возделыванием картофеля и овощных культур.

Социальная сфера муниципального образования «Лутохинское» представлена: 1 средней общеобразовательной школой, 1 детским садом, 3 сельскими домами культуры, 3 ФАПами. Администрация муниципального образования «Лутохинское» расположена в д. Лутоха.

На территории муниципального образования размещены 3 кладбища традиционного захоронения, 1 площадка временного накопления отходов.

Из объектов коммунального назначения расположены:

- д. Лутоха – водопроводная сеть протяженностью 3300 м, 3 артезианские скважины, 2 водонапорные башни;
- д. Калашур – водопроводная сеть 8800 м, 1 водонапорная башня и 4 артезианские скважины, газовая котельная и тепловые сети;
- д. Дубровский - водопроводная сеть 2705 м, 2 артезианские скважины с 2 водонапорными башнями;
- д. Сабанчино – водопроводная сеть 2894 м., 2 артезианские скважины с 1 водонапорная башня.

Для обеспечения наружного пожаротушения установлены пожарные резервуары:

- в д. Лутоха - по ул. Ленина W=50 м³;
- в д. Калашур - по улицам Советская и Чкалова W=50 м³ каждый;
- в д. Дубровский - по ул. Центральная W=50 м³. В д. Дубровский на водоеме имеется пирс. При строительстве новых сетей водопровода в д. Калашур в 2014 году установлены необходимое количество пожарных гидрантов, согласно проекта.

Раздел 1. Технико-экономическое состояние централизованных систем водоснабжения муниципального образования «Лутохинское».

Муниципальное образование объединяет 4 населённых пункта: деревни Лутоха, Калашур, Дубровский и Сабанчино.

Из 4 населенных пунктов централизованные системы водоснабжения имеется во всех 4 населенных пунктах. На территории указанных населенных пунктов расположены 10 действующих артезианских скважин, 6 водонапорных башен, водопроводные сети протяженностью 17699 м. В указанных населенных пунктах 95% домов подключена к системе централизованного водоснабжения, а часть населения пользуется водой от водозаборных колонок.

Территория поселения на эксплуатационные зоны не разделена.

В основном все объекты водоснабжения, находящиеся на территории муниципального образования «Лутохинское», обслуживаются Первомайским МУПП «Коммуналсервис», объекты сельхозназначения снабжаются водой ООО «Экоферма «Дубровская».

Основные данные по объектам водоснабжения приведены в таблицах №№ 1, 2,3, схема прокладки водопровода в населенных пунктах, расположенных на территории муниципального образования «Лутохинское» с указанием мест нахождения артезианских скважин и водонапорных башен указана в приложении.

Перечень водозаборных скважин

Таблица № 1

№ п/п	Наименование населенного пункта	Номер скважины	Местоположение	Дебит м ³ /сут
1	д. Лутоха	3 скважины №1467, 317, 536	Ул. Советская (2) и на территории фермы	170, 200
2	д. Калашур	3 скважины №2652; №2738, б/н	Ул. Чкалова (2), Юбилейная	240; 385
3	д. Сабанчино	2 скважины №1119	На территории фермы, ул. Центральная	170
4	д. Дубровский	2 скважины №1653 (ул. Гагарина), 2164	Ул. Гагарина, Центральная	480 м ³ /сут (ул. Гагарина), 200

Перечень водонапорных башен

Таблица № 2

№ п/п	Наименование населенного пункта	Местоположение	Год постройки	Объем м ³
1	д. Лутоха	Ул. Советская и на территории фермы	1967 г., 1956 г.	15 м ³
2	д. Калашур	Ул. Чкалова,	2014г.	100м ³
3	д. Сабанчино	На территории фермы		15 м ³
4	д. Дубровский	Ул. Гагарина, Центральная	1968 г., 1971г.	20 м ³

Сети водоснабжения МО «Лутохинское»

Таблица № 3

Наименование населенного пункта	Длина водопровода (м)	Наличие колонок (ед)
д. Лутоха:		
Ул. Советская	L=1255,0 м	2
Ул. Ленина	L=1060,0 м	1
пр. Маленький	L=985,0 м	
д. Калашур:		
Ул. Юбилейная, Советская, Курченко, Нагорная	L= 8800 м	15
От скважины до ул. Чкалова, ул. Чкалова, Восточная		
Ул. Нагорная		
д. Сабанчино:		
Ул. Московская	L=480,0 м	
Ул. Центральная (до скважины)	L=1220,0 м	1
Ул. Мензелинская	L=354,0,0 м	
Ул. Нагорная	L=570,0 м	
Между ул. Московская и Центральная	L=270,0 м	
д. Дубровский:		
Ул. Советская	L=570,0 м	2
Ул. Гагарина	L=255,0 м	
От скважины до ул. Советская	L=240,0 м	
Ул. Беспалова	L=530,0 м	
Ул. Лесная	L=510,0 м	2
Ул. Центральная (от скважины)	L=600,0 м	1

Периодические пробы воды осуществляются 1 раз в квартал в соответствии с программой производственного контроля качества питьевой воды на соответствие требованиям СанПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода», дополнительная очистка воды не производится. Станций обезжелезивания воды и обеззараживания воды на территории муниципального образования нет.

Проблемы, возникающие при водоснабжении населения, состоят в том, что:

1) водопроводы в д.Лутоха и Дубровский построены, в основном, более 30 лет назад, имеют большой процент износа (более 65 процентов), вследствие чего качество воды ухудшается, растет количество прорывов водопровода. Существующие сети водо-

провода в этих деревнях требуют ремонта, часть из них необходимо заменить. При этом наблюдаются большие потери воды;

2) не все скважины обеспечены зонами санитарной охраны первого пояса, размеры которых не всегда соответствуют требуемым (50 метров);

3) требуется капитальный ремонт артезианских скважин, так как большинство артезианских скважин построено в 70- 80-х годах. В настоящее время в результате длительной эксплуатации наблюдаются разрушения целостности фильтровых колонн, что приводит к ухудшению качества питьевой воды. Физический износ скважин составляет более 65 процентов.

Горячее водоснабжение в муниципальном образовании «Лутохинское» не осуществляется.

Средняя глубина пролегания водопровода составляет не менее 2 м. Данная глубина рекомендована для климатических условий Удмуртской Республики.

Раздел 2. Направления развития централизованной системы водоснабжения

На всех существующих улицах в 4 населенных пунктах, имеющих водопровод, проложен централизованный водопровод, поэтому развитие централизованных систем водоснабжения будет строиться на подключении существующих и введенных в эксплуатацию зданий к водопроводу при вводе его в дом, а также установку приборов учета холодной воды.

Раздел 3. Баланс водоснабжения и потребления питьевой, технической воды

За 2014 год в муниципальном образовании «Лутохинское» поднято на поверхность 18,6 тыс. кубометров воды, отпущено в сеть – 18,3 тыс. куб. метров. Вся она является питьевой. Потери воды при транспортировке составили 2,4 тыс. куб. метров. Из них 14,7 тыс. куб. метров воды потреблено населением (в том числе 0,7 тыс.куб.м - по приборам учета), муниципальными учреждениями - 1,1 тыс.куб.м, прочими организациями, индивидуальными предпринимателями – 0,1 тыс. куб. метров воды. По приборам учета – 0,789 тыс. куб. метров.

Обеспеченность потребителей узлами учета расхода воды составляет 43,5 процентов (118 ПУ по домовладениям и 2 ПУ по остальным потребителям).

Оплата потребленной воды осуществляется следующим образом:

1. Производится расчет количества потребляемой воды по нормативам, а при установленном счетчике воды определяется по показаниям счетчика.

2. На основании расчета, показаний счетчика в соответствии с тарифом предъявляется счет потребителям

3. Денежные средства перечисляются на счет ресурсоснабжающей организации.

Объем поданной воды потребителю, тыс.м ³					
для населения		Муниципальные учреждения		прочие организации, индивидуальные предприниматели	
всего	в т.ч. по приборам учета	всего	в т.ч. по приборам учета	всего	в т.ч. по приборам учета
14,7	0,7	1,1	0,08	0,1	0,009

Тариф для населения на холодную воду по муниципальному образованию «Лутохинское» для ресурсоснабжающей организации на 2015 год утвержден.

Нормативно-правовой акт Администрации муниципального образования «Лутохинское» о наделении какой-либо организации статусом гарантирующей организации принят.

Раздел 4. Предложения по строительству, реконструкции и модернизации объектов централизованных систем водоснабжения

Источником водоснабжения в д. Лутоха, Калашур, Сабанчино, Дубровский являются водозаборные скважины. В качестве регулирующих емкостей установлены водонапорные башни.

В д. Лутоха существующая водозаборная скважина капитально отремонтирована в 2015 году, что позволяет полностью обеспечивать потребности населения в водопотреблении. На перспективу требуется замена водонапорной башни.

В д. Калашур вся система водоснабжения в 2014 году была построена вновь.

В д. Дубровский существующая скважина №2164 находится на территории бывшей фермы. Для населения необходимо строительство новой скважины и установка водонапорной башни.

Существующие сети водопровода из чугунных труб в д. Лутоха, Дубровский, Сабанчино находятся в аварийном состоянии. Требуется их замена.

Перечень основных мероприятий по реализации схемы водоснабжения:

№ п/п	Наименование мероприятия
1	
2	Замена существующих сетей водопровода д. д. Лутоха, Дубровский, Сабанчино (L= 6005 м) .
3	Замена существующих 3 водонапорных башен в д. Лутоха и Дубровский
4	Строительство новой скважины в д. Дубровский
5	Строительство сетей водопровода в проектируемой застройке д. Калашур, Сабанчино, Лутоха (L=800 м.)

Раздел 5. Экологические аспекты мероприятий по строительству, реконструкции и модернизации объектов централизованных систем водоснабжения

Зоны санитарной охраны должны предусматриваться на всех источниках водоснабжения и водопроводах хозяйственно-питьевого назначения в целях обеспечения их санитарно-эпидемиологической надежности.

В целях предохранения источников водоснабжения от возможного загрязнения в соответствии с требованиями СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения» предусматривается организация зон санитарной охраны из трех поясов:

В первый пояс зон санитарной охраны включается территория в радиусе 50 м вокруг скважины. Территория первого пояса ограждается и благоустраивается, запрещается пребывание лиц, не работающих на головных сооружениях. На расстоянии 50 метров от всех восьми скважин имеется ограждение, предназначенное для предотвращения доступа животных и людей.

В зону второго и третьего поясов на основе специальных изысканий включаются территории, обеспечивающие надёжную санитарную защиту водозабора в соответствии с требованиями СанПин 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения». На территории второго и третьего поясов устанавливается ограниченный санитарный режим.

Раздел 6. Оценка объемов капитальных вложений в строительство, реконструкцию и модернизацию объектов централизованных систем водоснабжения

Объем требуемых инвестиций изложен в нижеследующей таблице:

№ п/п	Наименование мероприятия	Год реализации мероприятия	Стоимость мероприятия, тыс. руб.
1.	Обустройство павильонов 5 артезианских скважин	2016-2020	500,00
2	Замена существующих сетей водопровода д.д. Лутоха, Дубровский, Сабанчино (L= 6005 м) .	2016-2025	6005,00
3	Замена существующих 3 водонапорных башен в д. Лутоха и Дубровский	2017-2021	1500,00
4	Строительство новой скважины в д. Дубровский	2017-2020	1500,00
5	Строительство сетей водопровода в проектируемой застройке д. Калашур, Сабанчино, Лутоха (L=800 м.)	2016-2020	800,00

Раздел 7 «Целевые показатели развития централизованных систем водоснабжения»

Показатели качества питьевой воды

Качество воды, подаваемой на хозяйственно-питьевые нужды, должно соответствовать требованиям ГОСТ 2874-82.

Для обеспечения качества питьевой воды в муниципальном образовании Лутохинское сельское поселение необходим контроль качества питьевых вод и проведение мероприятий по доведению показателей качества воды до нормативных.

Контроль качества питьевых вод осуществляется 1 раз в год по 32 показателям и по 11 показателям – ежеквартально, согласно требованиям СанПиН 2.1.4.1074-01, рабочей программы и графика, утвержденного ТУ ФГУ «Роспотребнадзора» в утвержденных контрольных точках в распределительной сети.

Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения

Объединенные хозяйственно-питьевые и производственные, а также противопожарные водопроводы населенных пунктов при числе жителей в них от 5 до 50 тыс. человек должны относиться ко II категории.

Показатели качества обслуживания абонентов

Профилактические работы и устранение аварий на сетях и сооружениях системы водоснабжения осуществляется персоналом Первомайским МУПП «Коммун-сервис».

Показатели эффективности использования ресурсов, в том числе сокращения потерь воды при транспортировке

Показателем эффективности использования водных ресурсов является снижение уровня потерь воды при транспортировке до потребителя до 6% (10% - существующее положение), проведение мероприятий по своевременному устранению утечек воды и реконструкции водопроводных сетей.

Соотношение цены реализации мероприятий инвестиционной программы и их эффективности – улучшение качества воды

Реализация мероприятий по совершенствованию системы водоснабжения предполагает:

- установку приборов учета воды на арт.скважинах;
- ремонт ветхих водопроводных сетей.

Реализация мероприятий позволит улучшить качество подаваемой воды и снизить энергозатраты и затраты на обслуживание.

Раздел 8. Перечень выявленных бесхозных объектов централизованных систем водоснабжения (в случае их выявления) и перечень организаций, уполномоченных на их эксплуатацию

Расположенные в МО «Лутохинское» объекты водоснабжения являются собственностью муниципального образования «Киясовский район», обслуживаются Первомайским МУПП «Коммун-сервис» и переданы предприятию по договору о закреплении имущества на праве хозяйственного ведения. Бесхозных объектов системы водоснабжения на территории сельского поселения не выявлено.

СХЕМА ВОДООТВЕДЕНИЯ

Раздел 1. Технико-экономическое состояние централизованных систем водоотведения муниципального образования «Лутохинское»

Муниципальное образование «Лутохинское» объединяет 4 населённых пункта: деревни Лутоха, Калашур, Дубровский и Сабанчино.

Централизованной системы водоотведения на территории поселения нет. Сточные воды от жилой застройки поступают в неканализованные уборные, выгребные ямы. Имеются выгреба – накопители в бюджетных учреждениях. Жидкие бытовые отходы от административных и общественных зданий вывозятся спецтехникой.

Отсутствие централизованной системы водоотведения поселения способствует загрязнению существующих водных объектов, грунтовых вод и грунтов.

Однако исходя из численности проживающего населения в населенных пунктах муниципального образования «Лутохинское», с учетом ежегодного уменьшения численности проживающего населения строительство в ближайшие 10 лет централизованной системы водоотведения в указанных населенных пунктах экономически нецелесообразно.

Схема №1. Водоснабжение д. Лутоха

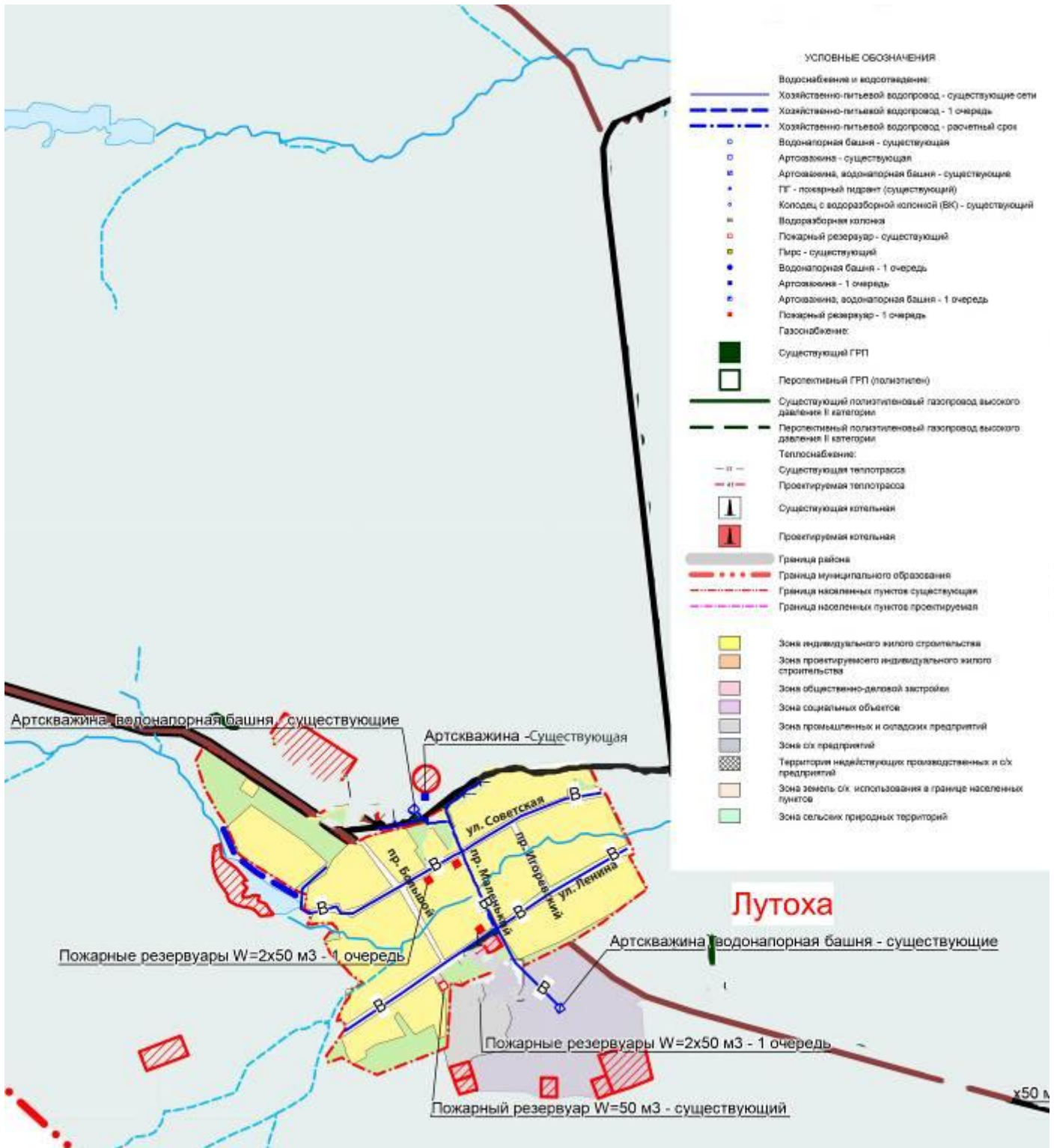


Схема №2. Водоснабжение д. Калашур

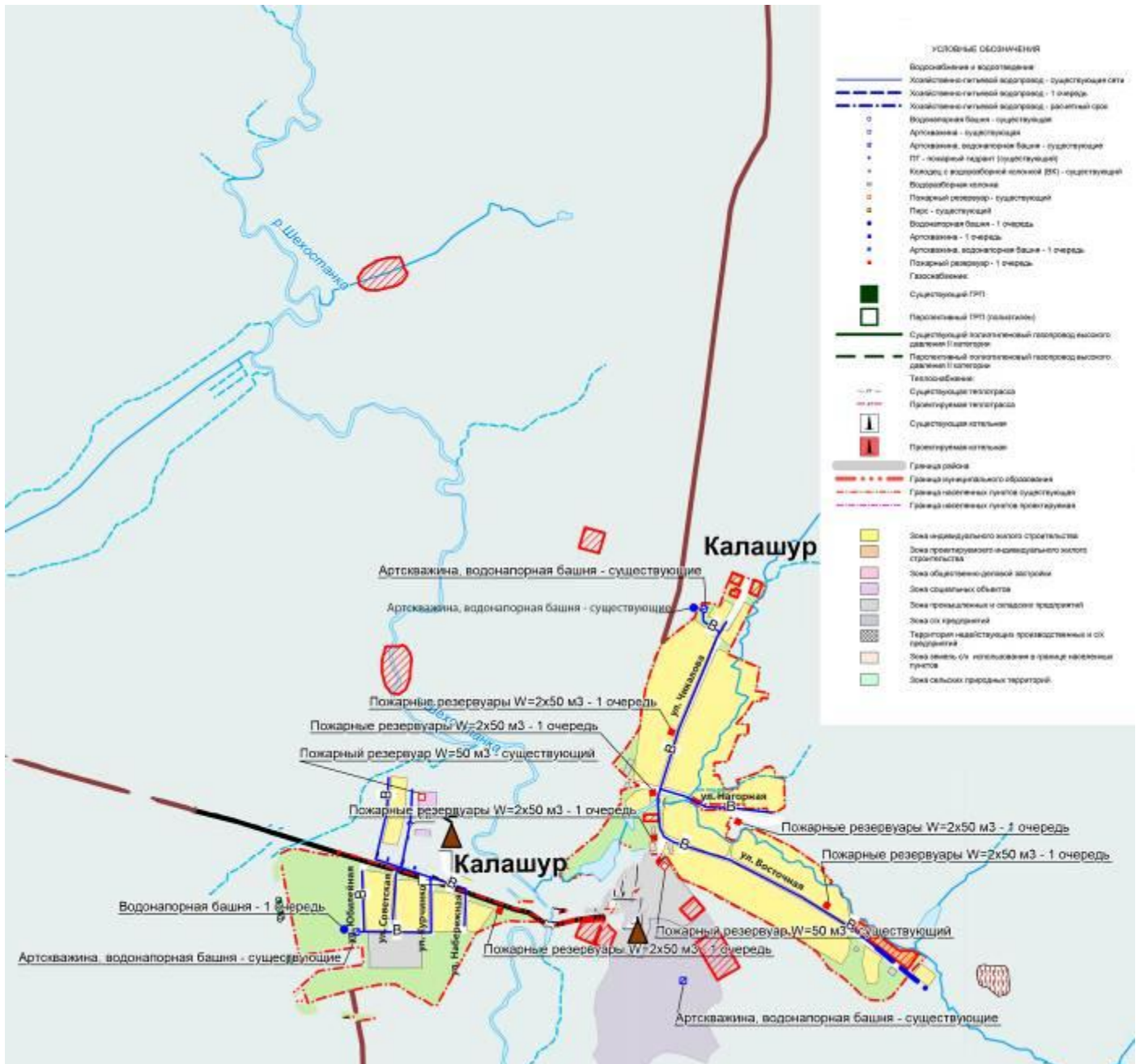


Схема №3. Водоснабжение д. Дубровский

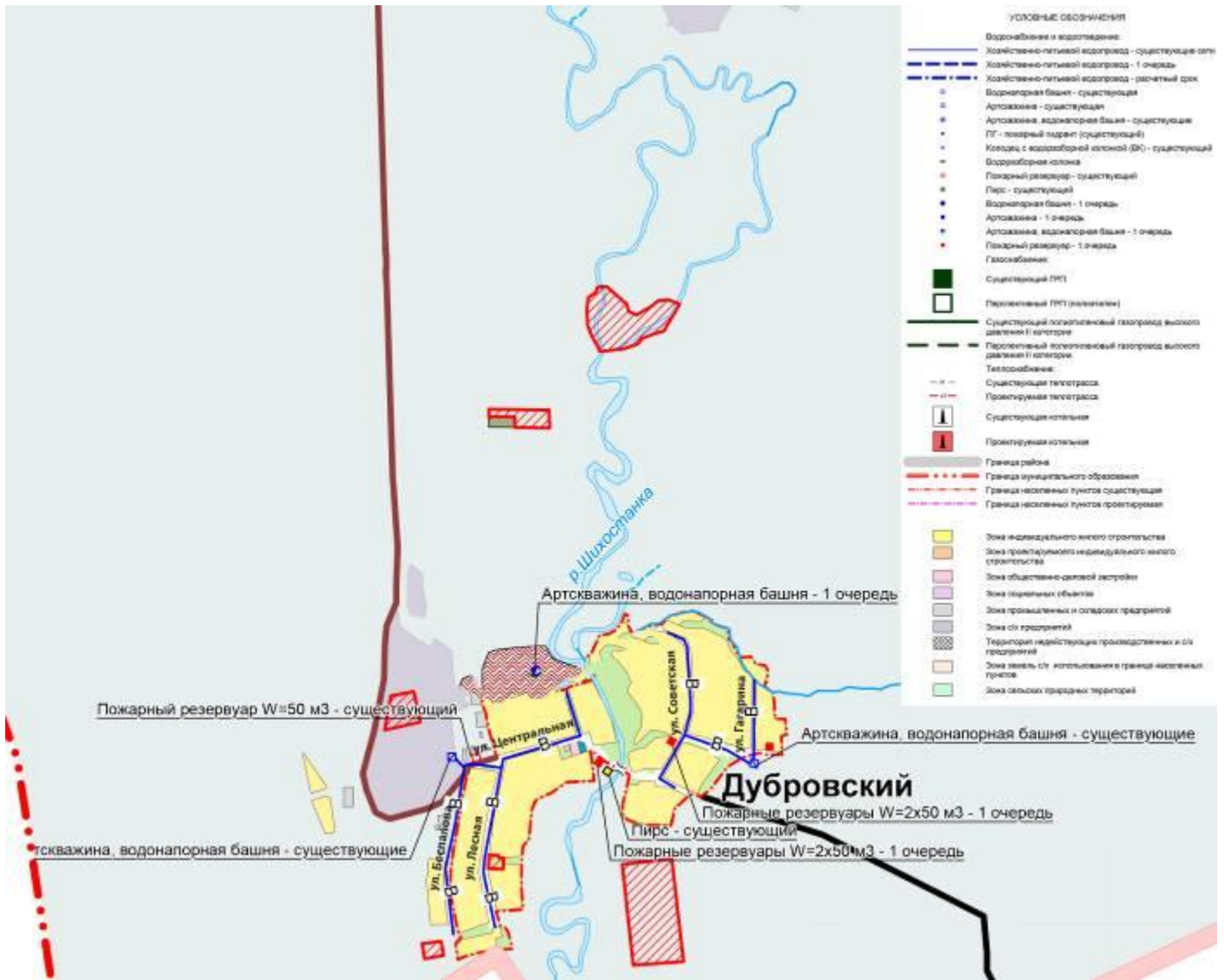


Схема №4. Водоснабжение д. Сабанчино

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Водоснабжение и водоотведение:**
- Хозяйственно питьевой водопровод - существующие сети
 - - - Хозяйственно питьевой водопровод - 1 очередь
 - · - · - Хозяйственно питьевой водопровод - расчетный срок
 - Водонапорная башня - существующая
 - Артезианка - существующая
 - Артезианка, водонапорная башня - существующие
 - × Пожарный гидрант (существующий)
 - ✱ Колодезь с водозаборной колонной (ВК) - существующий
 - Водозаборная колонна
 - Пожарный резервуар - существующий
 - Пирс - существующий
 - Водонапорная башня - 1 очередь
 - Артезианка - 1 очередь
 - Артезианка, водонапорная башня - 1 очередь
 - Пожарный резервуар - 1 очередь
 - Газоснабжение:
 - Существующий ГРП
 - Перспективный ГРП (показателем)
 - Существующий газопровод высокого давления I категории
 - - - Перспективный газопровод высокого давления I категории
 - Теплотрасса:
 - · - · - Существующая теплотрасса
 - · - · - Проектируемая теплотрасса
 - Существующая котельная
 - Проектируемая котельная
 - Граница района
 - · - · - Граница муниципального образования
 - · - · - Граница населенных пунктов существующая
 - · - · - Граница населенных пунктов проектируемая
 - Зона индивидуального жилого строительства
 - Зона проектируемого индивидуального жилого строительства
 - Зона общественно-деловой застройки
 - Зона социальных объектов
 - Зона промышленных и складских предприятий
 - Зона с/х предприятий
 - Территории надлежущих производственных и с/х предприятий
 - Зона земель с/х использования в границе населенных пунктов
 - Зона озеленения природных территорий

