

# ПРОТОКОЛ

## Публичных слушаний

с. Ермолаево

Администрация МО «Ермолаевское»

13 декабря 2013 года

15-00 часов

Основание проведения публичных слушаний – постановление Главы муниципального образования «Ермолаевское» от 08 ноября 2013 года № 4 «О проведении публичных слушаний по обсуждению проекта Правил землепользования и застройки муниципального образования «Ермолаевское».

Присутствуют 14 жителей населенных пунктов муниципального образования «Ермолаевское», обладающих избирательными правами.

Председатель публичных слушаний – Охотников Федор Иванович, Глава муниципального образования «Ермолаевское»

Секретарь – Копысова Любовь Васильевна, управляющая делами Администрации МО «Ермолаевское»

На публичные слушания приглашена Ю.А. Бочкарева, ведущий специалист-эксперт отдела строительства, архитектуры и ЖКХ Администрации МО «Киясовский район»

### Повестка дня:

1. Рассмотрение проекта Правил землепользования и застройки муниципального образования «Ермолаевское».

**Слушали:** Охотникова Федора Ивановича

Федор Иванович проинформировал о существовании обсуждаемого вопроса, его значимости, порядке проведения публичных слушаний, составе приглашенных лиц. Он отметил, что было принято постановление Главы муниципального образования «Ермолаевское» от 08 ноября 2013 года № 4 «О проведении публичных слушаний по обсуждению проекта Правил землепользования и застройки муниципального образования «Ермолаевское». С проектом вышеуказанных правил присутствующие могли ознакомиться в помещении Администрации МО «Ермолаевское», а также на официальном сайте органов местного самоуправления МО «Киясовский район».

Федор Иванович предоставил слово для выступления Бочкаревой Ю.А.

Ю.А. Бочкарева огласила названия основных функциональных зон поселения и соответствующие им градостроительные регламенты использования.

### Выступили:

1. З. . . В.А. предложила исключить из зоны Д2 (учреждения образования) следующие виды использования: бары, кафе, гостиницы, клубы.

2. У. . . . . Н.И. предложила исключить из зоны ЗИ (зона объектов инженерной и транспортной инфраструктуры) магазины, гостиницы, предприятия общественного питания, аптеки, офисы, конторы, административные здания.
3. Қ. . . . . Л.В. предложила обозначить зону С2 к юго-западу от д. Кумьрса, к северо-востоку д. Кады-Салья, к западу от д. Верхняя Малая Салья, к северу от д. Нижняя Малая Салья; убрать промзону к юго-западу от д. Кады-Салья и обозначить её там, где были старые гаражи; обозначить скотомогильники возле д. Старая Салья и между д. Нижняя Малая Салья и д. Верхняя Малая Салья в поле.
4. Охотников Ф.И. подвел итог выступлений:

Проект Правил землепользования и застройки разработаны с учетом требований градостроительного кодекса РФ и СП 42.13 330.2011 «Градостроительство и планировка городских и сельских поселений». В Правилах регламентированы новые требования Градостроительного кодекса – выдача разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объектов капитального строительства, выдача разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства, что будет способствовать учету мнения населения при принятии решений о строительстве или размещении тех или иных объектов.

#### Решили:

Одобрить проект Правил землепользования и застройки муниципального образования «Ермолаевское».

Результаты голосования: за – 14, против – нет, воздержались – нет

Решение принято единогласно.

Председательствующий

на публичных слушаниях

Секретарь публичных слушаний



Ф.И.Охотников

Л.В.Копысова