

ПРОТОКОЛ

Публичных слушаний на тему: Рассмотрение проекта Правил застройки

МО «Ильдибаевское» Киясовского район УР».

С. Ильдибаево

« 12» декабря 2013 год

Докладчик: Ю.А. Бочкарева, ведущий специалист-эксперт отдела строительства, архитектуры и ЖКХ Администрации МО «Киясовский район»

Председатель: Е.Н.Лопатина, Глава МО «Ильдибаевское»

Присутствовали: Жители МО «Ильдибаевское» (количество 15 человек)

Повестка дня:

1. Рассмотрение проекта Правил застройки и землепользования МО «Ильдибаевское»

Слушали: Ю.А. Бочкареву, о правилах застройки и землепользования МО «Ильдибаевское», которая огласила названия основных функциональных зон поселения и соответствующие им градостроительные регламенты использования, а так же

Выступила: Сутягина Н.Г., предложила внести следующие предложения:

- организовать зону Р2 в населенном пункте с. Ильдибаево вдоль пруда с обеих сторон;
- третью сторону улицы Нагорная и Полевая с. Ильдибаево в зоне Ж1 исключить и передать в зону С1;

Ответила: Бочкарева Ю.А, что внесенные Вами предложения будут учтены

Выступила Б .А., внесла следующие предложения:

- земли к северо-востоку от д.Малое Киясово (старый конный двор)обозначить территорией С2;
- в с. Ильдибаево расширить действующее кладбище к югу по грунтовой дороге в лес;

Ответила: Бочкарева Ю.А, что внесенные Вами предложения будут учтены

Выступила К Е.А. внесли следующие предложения

- запланировать строительство моста на пересечении улиц Нагорной и Октябрьской в с. Ильдибаево;
- продолжить строительство домов по ул. Полевой до пересечения ул. Комсомольской в с.Ильдибаево

Ответила: Бочкарева Ю.А, что внесенные Вами предложения будут учтены

Итог выступления подвела Е.Н.Лопатина: Проект Правил застройки и землепользования разработаны с учетом требований градостроительного кодекса РФ и СП 42.13 330.2011 «Градостроительство и планировка городских и сельских поселений». В Правилах регламентированы новые требования Градостроительного кодекса – выдача разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объектов капитального строительства, выдача разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства, что будет способствовать учету мнения населения при принятии решений о строительстве или размещении тех или иных объектов.

Глава МО «Ильдибаевское»

Протокол вела: специалист Администрации

МО «Ильдибаевское»



E.N. Lopatina
M.G. Bykova

Е.Н.Лопатина

М.Г.Быкова